

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

07.09.2019

Kirkkoneuvoston kokous

Kokousaika	07.09.2019 klo 13:25	
Kokouspaikka	Perniön leirikeskus Reila, Kuivastontie 351	
Osallistujat	X Siivo Jouko	Kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja
	X Hietanen Marika	Kirkkoneuvoston jäsen
	X Kankaanpää Karoliina	Kirkkoneuvoston jäsen
	– Knaapinen Helena	Kirkkoneuvoston jäsen
	X Laiho Jari	Kirkkoneuvoston jäsen
	X Määttänen Iiris	Kirkkoneuvoston jäsen
	X Peltonen Jorma	Kirkkoneuvoston jäsen
	– Pölönen Hannu	Kirkkoneuvoston jäsen
	X Vesa Simo	Kirkkoneuvoston jäsen
	X Vigg Päivi	Kirkkoneuvoston jäsen
	X Viitaniemi Annikka	Kirkkoneuvoston jäsen
	Vierjoki Antti	Kirkkoneuvoston varajäsen
	Lähdekorpi Matti	Kirkkoneuvoston varajäsen
	Alander Erja	Kirkkoneuvoston varajäsen
	X Hyttinen Marjatta	Kirkkoneuvoston varajäsen
	Saari Ismo	Kirkkoneuvoston varajäsen
	Kymäläinen Maija	Kirkkoneuvoston varajäsen
	Marjalaakso Jouko	Kirkkoneuvoston varajäsen
	Luoma Ari-Pekka	Kirkkoneuvoston varajäsen
	Haapanen Maarit	Kirkkoneuvoston varajäsen
	Ruostesaari Marja-Leena	Kirkkoneuvoston varajäsen
	Laurila Juha	Kirkkoneuvoston varajäsen
	X Niinistö Kari	Kirkkovaltuuston puheenjohtaja
	X Helenius Riitta	Kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja
	X Hukka Timo	Kirkkoherra
	X Eriksson Marjut	Talousjohtaja
	X Kytölä Ulla-Maija	pöytäkirjanpitäjä

Kutsuttuna (§ x)

07.09.2019

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto**Sisällysluettelo**

§ 86 Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto -Kokoustiedot	1
§ 87 Kiinteistö- ja hautaus-toimen esitys kirkkoneuvostolle myytävistä kiinteistöistä	2
§ 88 Salo-Uskelan seurakuntatalon uudisosan rakentaminen	5
§ 89 Salo-Uskelan seurakuntatalon vanhan osan purkutarjoukset	8
§ 90 Kiinteistöstrategia vuosille 2020-2023	9
§ 91 Määrärahan siirto	10
§ 92 Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto - Muut asiat ja ilmoitusasiat	11
§ 93 Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto -Kokouksen päättäminen	12

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

07.09.2019

§ 86 Kokoustiedot**Kokouksen avaaminen**

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kirkkojärjestyksen mukaan kirkkoneuvoston kokouksen kutsuu koolle puheenjohtaja kirkkoneuvoston päättämällä tavalla.

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on saapuvilla, KL:7,4.

Kirkkoneuvoston ohjesäännön mukaan kutsu toimitetaan jäsenille viimeistään viisi päivää ennen kokousta.

Kirkkoherran esitys Kirjataan läsnäolijat ja todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös Läsnäolijat kirjattiin pöytäkirjaan ja kokous todettiin yksimielisesti laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastaminen ja nähtävillä pitäminen

Tarkastusvuorossa ovat aakkosjärjestyksessä jäsenet Helena Knaapinen ja Jari Laiho.

Kirkkoherran esitys Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan kirkkoherranvirastossa 10.9.2019 klo 13.00 mennessä. Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kirkkoherranvirastossa 11.–25.9.2019 klo 9–13.

Päätös Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Marjatta Hyttinen ja Jari Laiho.

Pöytäkirja tarkastetaan kirkkoherranvirastossa 10.9.2019 klo 13.00 mennessä. Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kirkkoherranvirastossa 11.–25.9.2019 klo 9–13.

Kokouksen työjärjestys

Kirkkoherran esitys: Lähetetty esityslista hyväksytään työjärjestykseksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

07.09.2019

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 87 Kiinteistö- ja hautaustoimen esitys kirkkoneuvostolle myytävistä kiinteistöistä

Diaarinumero DSAL/168/03.01.00/2019

Esittelijä talousjohtaja Marjut Eriksson

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 17.8.2019 § 31

Seurakunnan kiinteistöjen myynti on avainasemassa taloudellisen tasapainon saavuttamiseksi. Vuosi vuodelta tiukentuva taloustilanne aiheuttaa suurta korjausvelkaa kiinteistöihin. Riittävien ylläpito- ja korjauskustannusten mahdollistamiseksi seurakunnan on pakko luopua osasta kiinteistöjä. Myyminen edellyttää tunnesiteistä luopumista, seurakunnan ydintoimintojen uudelleen arviointia sekä tilojen yhteiskäytön lisäämistä ja niiden muuttamista aiempaa monikäyttöisemmäksi. Viranhaltioiden ja luottamushenkilöiden tulee huolehtia seurakunnan omaisuudesta ja arvon säilymisestä. Liitteenä kiinteistöpäällikön alustava lista. (liite2)

Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta laatii kirkkoneuvostolle esityksen perusteluineen luovuttavista kiinteistöistä.

Päätös: Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta päätti esittää kirkkoneuvostolle ja edelleen kirkkovaltuustolle, että Salon seurakunta myy seuraavat kohteet:

Pappilanniemi (luonnonsuojelukohteeksi), Kuusjoen pappila (vapauduttua vuokralaiselta), Suomusjärven seurakuntatalo (myyntiin heti), Angelniemen seurakuntatalo (myyntiin tonttikartoituksen jälkeen).

Lisäksi kiinteistöpäällikön ehdotuksesta esitetään myös Lammenjärven ja Juvankosken leirikeskusten myymistä. Perusteena vähäinen seurakunnallinen toiminta, ja suuret käyttö- ja ylläpitokustannukset sekä tulevat korjaustarpeet.

Salo-Uskelan alueen seurakuntakodeista (Ollikka, Paunala ja Mahlakankare) voidaan luopua sen jälkeen, kun Torikadun uudisrakennus valmistuu samoin Rummunlyöjäkadun kerrostalosta.

Liitteessä mainituista Perniön pappiloista ja kaikista seurakuntataloista tehdään erillinen selvitys, mistä kiinteistöistä on mahdollisuus luopua ja millä aikataululla.

Hakastuvan pitkäaikaisvuokrausta tai myynnin mahdollisuutta selvitetään kuten myös Rotholman rakennuksen lahjoittamista Perniön partiolaisille.

Perttelin puisto ja Rysä päätettiin jättää pois myyntilistalta.

Antti Vierjoki esitti Juvankosken leirikeskuksen jättämistä pois myyntilistalta ja Marja-Liisa Mikola vastaavaa Lammenjärven osalta. Kumpaakaan esitystä ei kannatettu.

Johtokunnan jäsen Antti Vierjoki ilmoitti jättävänsä eriävän mielipiteen Juvankosken leirikeskuksen myynnistä.

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

07.09.2019

Kirkkoneuvosto 7.9.2019

Esitys

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle seuraavista kiinteistöistä luopumista seuraavien vuosien aikana kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan esityksen mukaisesti:

Pappilanniemi (luonnonsuojelukohteeksi), Kuusjoen pappila (vapauduttua vuokralaiselta), Suomensjärven seurakuntatalo (myyntiin heti), Angelniemen seurakuntatalo (myyntiin tonttikartoituksen jälkeen).

Lammenjärven ja Juvankosken leirikeskusten myynti. Perusteena vähäinen seurakunnallinen toiminta, ja suuret käyttö- ja ylläpitokustannukset sekä tulevat korjaustarpeet.

Salo-Uskelan alueen seurakuntakodeista (Ollikka, Paunala ja Mahlakankare) voidaan luopua sen jälkeen, kun Torikadun uudisrakennus valmistuu samoin Rummunlyöjäkadun kerrostalosta.

Kaikista seurakuntataloista ja niiden läheisyydessä sijaitsevista seurakunnan muista rakennuksista pl. kirkot tehdään erillinen selvitys, miten toiminnot olisivat järjestettävissä ja mistä kiinteistöistä olisi mahdollisuus luopua ja millä aikataululla.

Hakastuvan leirialueen pitkäaikaisvuokrausta tai myynnin mahdollisuutta selvitetään kuten myös Rotholman rakennuksen lahjoittamista Perniön partiolaisille.

Jouko Siivo esitti Jorma Peltosen ja Simo Vesan kannattamana, että esityksestä poistetaan Juvankosken ja Lammenjärven myynti. Siivon muutosesitys hyväksyttiin äänin 6–5.

Päätös

Kirkkoneuvosto päätti esittää kirkkovaltuustolle seuraavista kiinteistöistä luopumista seuraavien vuosien aikana:

Pappilanniemi (luonnonsuojelukohteeksi), Kuusjoen pappila (vapauduttua vuokralaiselta), Suomensjärven seurakuntatalo (myyntiin heti), Angelniemen seurakuntatalo (myyntiin tonttikartoituksen jälkeen).

Salo-Uskelan alueen seurakuntakodeista (Ollikka, Paunala ja Mahlakankare) voidaan luopua sen jälkeen, kun Torikadun uudisrakennus valmistuu samoin Rummunlyöjäkadun kerrostalosta.

07.09.2019

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

Kaikista seurakuntataloista ja niiden läheisyydessä sijaitsevista seurakunnan muista rakennuksista pl. kirkot tehdään erillinen selvitys, miten toiminnot olisivat järjestettävissä ja mistä kiinteistöistä olisi mahdollisuus luopua ja millä aikataululla.

Hakastuvan leirialueen pitkäaikaisvuokrausta tai myynnin mahdollisuutta selvitetään kuten myös Rotholman rakennuksen lahjoittamista Perniön partiolaisille.

Muutoksenhaku

Päätökseen ei voi hakea muutosta.

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

07.09.2019

§ 88**Salo-Uskelan seurakuntatalon uudisosan rakentaminen**

Diaarinumero DSAL/14/03.03.02/2018

Esittelijä talousjohtaja Marjut Eriksson

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 9.11.2017 § 51

Talousarvioon on vuodelle 2018 esitetty määrärahaa Uskelan kirkon sähkökorjausten suunnitteluun sekä Torikatu 6 vanhan osan perustusten korjauksen suunnitteluun ja korjausvaihtoehtojen laadintaan. Erityisesti Torikatu 6:een liittyvien korjausten suunnittelu edellyttää laajapohjaisen rakennustoimikunnan perustamista.

Kiinteistöpäällikön esitys: Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta valitsee keskuudestaan sopivaksi katsomansa määrän jäseniä Uskelan kirkon ja Salo-Uskelan seurakuntakeskuksen yhteiseen rakennustoimikuntaan. Virkansa puolesta rakennustoimikuntaan kuuluvat talousjohtaja, kiinteistöpäällikkö ja aluekappalainen. Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta lähettää asian edelleen kirkkoneuvostolle kirkkoneuvoston jäsenten nimittämiseksi rakennustoimikuntaan.

Päätös: Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta valitsi rakennus- toimikuntaan puheenjohtaja Kari Niinistön, varapuheenjohtaja Jari J. Laihon, Matti Niemisen ja Timo Tammin. Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta lähettää asian edelleen kirkkoneuvostolle kirkkoneuvoston jäsenten nimittämiseksi rakennustoimikuntaan.

Kirkkoneuvosto 22.11.2017 § 134

Talousjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto nimittää edustajansa Salo-Uskelan seurakuntatalon ja Uskelan kirkon rakennustoimikuntaan.

Päätös: Kirkkoneuvosto päätti, että kirkkoneuvoston edustajina rakennustoimikuntaan kuuluvat Ari-Pekka Luoma ja Jouko Siivo.

Rakennustoimikunnan tehtävänä on Uskelan kirkon sähkökorjausten suunnittelu ja Torikatu 6 vanhan osan perustusten korjauksen suunnittelu ja korjausvaihtoehtojen laadinta.

Kirkkoneuvosto 23.5.2018 § 77

Rakennustoiminta on kokoontunut kaksi kertaa ja päätti esittää kirkkoneuvostolle ja edelleen kirkkovaltuustolle, että Salo-Uskelan seurakuntatalon ns. vanha osa puretaan vuonna 2019 ja purkua varten varataan määrärahat vuoden 2019 talousarvioon (arvio 240.000 eur).

Rakennustoimikunta esittää myös, että kirkkoneuvosto hyväksyy liitteenä olevan väistötilasuunnitelman ja että uuden rakennuksen luonnosvaiheen suunnittelijaksi kutsutaan Optiplan Oy, joka on suunnitellut vuonna 2006 valmistuneen laajennuksen.

Uudisrakennukseen esitetään siirrettäväksi kaikki nykyisin kerrostalon tiloissa tapahtuvat seurakunnan tarpeelliset toiminnot. Tämä mahdollistaa tulevat ratkaisut kerrostalon osalta.

Uskelan kirkon sähkölaitteiden kartoitus on valmistunut ja tarvittavat korjaukset jäävät alkuperäistä oletusta pienemmiksi. Vuoden 2019 talousarvioon varataan määrärahat Uskelan kirkon sähkökeskuksen uusimiseen (arvio noin 30.000 eur).

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

07.09.2019

Talusojohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että

- 1) Salo-Uskelan seurakuntatalon ns. vanha osa (lukuun ottamatta liikuntasalia) puretaan vuonna 2019 ja määrärahat (arvio 240.000 eur) varataan vuoden 2019 talousarvioon.
- 2) Uudisosan luonnossuunnittelijaksi kutsutaan Optiplan Oy. Suunnittelu toteutetaan yhteistyössä henkilöstön ja luottamushenkilöstön kanssa. Suunnittelussa pyritään siihen, että kaikki tarvittavat seurakunnan toiminnot, myös nyt kerrostalossa toimivat työmuodot, siirretään tulevaan uudisosaan.

Kirkkoneuvosto päättää hyväksyä oheisen väistötilasuunnitelman, jota voidaan tarkentaa tarpeen mukaan. Väistötilat otetaan käyttöön sitä mukaa kuin mahdollista.

Päätös Kirkkoneuvosto päätti palauttaa esityksen uudelleen valmisteluun lisäselvityksiä varten.

Kirkkoneuvosto 22.8.2018 § 84

Esityslistan liitteeksi on lisätty selvityksiä ja kirkkoneuvoston jäsenille on lisäksi lähetetty sähköisesti Geo-Master Oy:n tekemä selvitys kokonaisuudessaan. Torikatu 6:n vanhassa osassa ja kerrostalossa on työpisteet, tällä hetkellä yhteensä 40:llä seurakunnan työntekijällä.

Kiinteistöpäällikkö Kai Fagerström on kutsuttu kokoukseen antamaan tarvittavia lisäselvityksiä.

Talusojohtajan esitys: Kirkkoneuvosto päättää hyväksyä oheisen väistötilasuunnitelman, jota voidaan tarkentaa tarpeen mukaan. Väistötilat otetaan käyttöön sitä mukaa kuin mahdollista.

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että

1. Salo-Uskelan seurakuntatalon ns. vanha osa (lukuun ottamatta liikuntasalia) puretaan vuonna 2019 ja määrärahat (arvio 240.000 eur) varataan vuoden 2019 talousarvioon.
2. Uudisosan luonnossuunnittelijaksi kutsutaan Optiplan Oy. Suunnittelu toteutetaan yhteistyössä henkilöstön ja luottamushenkilöstön kanssa. Suunnittelussa pyritään siihen, että kaikki tarvittavat seurakunnan toiminnot, myös nyt kerrostalossa toimivat työmuodot, siirretään tulevaan uudisosaan.

Kiinteistöpäällikkö täydensi liitteinä lähetettyjä lisäselvityksiä ja vastasi kirkkoneuvoston jäsenten kysymyksiin.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Kirkkovaltuusto 5.9.2018 § 28

Kirkkoneuvoston esitys: Salo-Uskelan seurakuntatalon ns. vanha osa (lukuun ottamatta liikuntasalia) puretaan vuonna 2019 ja määrärahat (arvio 240.000 eur) varataan vuoden 2019 talousarvioon.

Uudisosan luonnossuunnittelijaksi kutsutaan Optiplan Oy. Suunnittelu toteutetaan yhteistyössä henkilöstön ja luottamushenkilöstön kanssa. Suunnittelussa pyritään siihen, että kaikki tarvittavat seurakunnan toiminnot, myös nyt kerrostalossa toimivat työmuodot, siirretään tulevaan uudisosaan.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

07.09.2019

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

Kirkkoneuvosto 28.8.2019 §

Liitteet 1–4

Rakennustoimikunta esittää liitteen mukaisten luonnospiirustusten hyväksymistä ja varsinaisten pääpiirustusten tilaamista Optiplan Oy:ltä. Hankkeen alustava kustannusarvio on noin 6,6 milj. euroa.

Esitys

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Salo-Uskelan seurakuntatalon uudisosan rakentaminen toteutetaan Optiplan Oy:n luonnossuunnitelmien perusteella ja jatkosuunnittelu tilataan myös Optiplan Oy:ltä. Hanke hyväksytään vuonna 2020 alkavaksi investoinniksi. Hankkeen kokonaiskustannusarvioksi varataan 8 milj. euroa, joka rahoitetaan vanhojen yhteisöverosäästöjen varoista.

Käydyn keskustelun perusteella Jouko Siivo esitti, että asia lähetetään uudelleen valmisteltavaksi. Kirkkoneuvosto kannatti Siivon esitystä yksimielisesti.

Päätös

Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti lähettää esityksen uudelleen valmisteltavaksi.

Kirkkoneuvosto 7.9.2019

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan esittämä lista luovuttavista kiinteistöistä on valmisteltu siten, että se käsitellään tässä samassa kokouksessa kuin tämä pykälä. Talousjohtaja on lisäksi pyytänyt rahoituslaitoksilta tarjouksia hankkeen rahoittamiseksi. Saadut tarjoukset esitellään kokouksessa.

Esitys

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Salo-Uskelan seurakuntatalon uudisosan rakentaminen toteutetaan Optiplan Oy:n luonnossuunnitelmien perusteella ja jatkosuunnittelu tilataan myös Optiplan Oy:ltä. Hanke hyväksytään vuonna 2020 alkavaksi investoinniksi. Hankkeen kokonaiskustannusarvioksi varataan 8 milj. euroa ja rahoitus päätetään myöhemmin.

Päätös

Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti esittää kirkkovaltuustolle, että Salo-Uskelan seurakuntatalon uudisosan rakentaminen toteutetaan Optiplan Oy:n luonnossuunnitelmien perusteella ja jatkosuunnittelu tilataan myös Optiplan Oy:ltä. Hanke hyväksytään vuonna 2020 alkavaksi investoinniksi. Hankkeen kokonaiskustannusarvioksi varataan 8 milj. euroa ja kirkkoneuvosto valmistelee hankkeen rahoitusesityksen joulukuun 2019 kirkkovaltuustoon.

Muutoksenhaku

Päätökseen ei voi hakea muutosta.

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

07.09.2019

§ 89 Salo-Uskelan seurakuntatalon vanhan osan purkutarjoukset

Diaarinumero DSAL/14/03.03.02/2018

Esittelijä talousjohtaja Marjut Eriksson

Liite 5, Purkutarjousten avauspöytäkirja

Seurakuntatalon purku on jaettu kahteen osaan. Asbestipurku suoritetaan erikseen, jonka jälkeen rakennus voidaan purkaa.

Tarjouspyyntö on julkaistu Hilmassa, koska urakkahinnan arvioitiin ylittävän kansallisen hankintarajan. Määräaikaan mennessä saatiin kuusi (6) tarjousta. Tarjoukset avattiin 29.8.2019. Halvimman tarjouksen tehnyt urakoitsija kutsuttiin neuvotteluun 2.9.2019. Neuvottelussa olivat mukana rakennustoimikunnan puheenjohtaja Jari J. Laiho, kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunnan puheenjohtaja Jouko Marjalaakso, kirkkoherra Timo Hukka, kiinteistöpäällikkö Kai Fagerström ja talousjohtaja Marjut Eriksson.

Esitys Kirkkoneuvosto valitsee Salo-Uskelan seurakuntatalon vanhan osan purku-urakoitsijaksi Ykkösrakenne Oy:n, jonka tarjous on 110.980 euroa.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Toimenpiteet Ote lähetetään tms. tieto

Muutoksenhaku Päätöksestä voidaan tehdä hankintaoikaisu kirkkoneuvostolle.

07.09.2019

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 90 Kiinteistöstrategia vuosille 2020-2023

Diaarinumero DSAL/61/00.01.02/2019

Esittelijä talousjohtaja Marjut Eriksson

Liite 6, Kiinteistöstrategia vuosille 2020–2023

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 17.8.2019 § 30

Kiinteistö- ja hautaustoimenjohtokunta on hyväksynyt 27.6.2015 kiinteistö- ja hautaustoimen strategian vuosiksi 2016-2019. Strategia päivitetään joka neljäs vuosi. Kiinteistöpäällikkö ja seurakuntapuutarhuri ovat valmistelleet uuden kiinteistö- ja hautaustoimen strategian vuosiksi 2020-2023. (liite1)

Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsittelee ja hyväksyy liitteen mukaisen kiinteistö- ja hautaustoimen strategian vuosiksi 2020-2023 ja lähettää sen kirkkoneuvostolle ja edelleen kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta hyväksyy liitteen mukaisen Salon seurakunnan hautaus- ja kiinteistötoimen strategian. Lisäksi johtokunta teki seuraavat linjausesitykset strategiaan: metsänhoitosuunnitelma valmistellaan jatkuvan kasvun periaatteella, kaikkien kiinteistöjen talviajan käyttöä arvioidaan ja pyritään käyttökatkoksiin kustannussäästöjen saamiseksi ja, että kaikkien kirkkojen lämpötilaa pidetään jatkossa lämmityskaudella +16 asteessa.

Kirkkoneuvosto 7.9.2019

Seurakunnan kiinteistöstrategia päivitetään neljän vuoden välein. Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta on hyväksynyt liitteen mukaisen kiinteistöstrategian vuosille 2020–2023 ja lähettänyt sen kirkkoneuvostolle ja kirkkovaltuustolle vahvistettavaksi.

Esitys Kirkkoneuvosto päättää lähettää liitteen mukaisen kiinteistöstrategian vuosille 2020–2023 kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Muutoksenhaku Päätökseen ei voi hakea muutosta.

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

07.09.2019

§ 91 Määrärahan siirto

Diaarinumero DSAL/7/02.00.01/2019

Esittelijä talousjohtaja Marjut Eriksson

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 15.5.2019 § 17

Leirikeskus Reilaan oli vuoden 2018 talousarvioon varattu 20 000 € ilmanvaihdon korjaukseen. Tästä toteutui 9 353,00 €, mutta työ on kesken.

Talousarvioon varatusta suurteholeikkurin hankinnasta jää toteutumatta 13 000 €

Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta esittää kirkkoneuvostolle että, talousarvioon 2019 varatusta suurteholeikkurin hankinnasta siirretään 10 000 € leirikeskus Reilan ilmanvaihdon korjaukseen.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Kirkkoneuvosto 7.9.2019

Esitys Kirkkoneuvosto hyväksyy kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan esittämän määrärahan siirron, jossa investointihanke suurteholeikkurin hankinnasta siirretään 10.000 euroa Perniön leirikeskuksen Reilan ilmanvaihdon korjaukseen.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Muutoksenhaku Päätöksestä voidaan tehdä oikaisuvaatimus kirkkoneuvostolle.

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

07.09.2019

§ 92

Muut asiat ja ilmoitusasiat

Turun arkkihiippakunnan tuomiokapituli on kokouksessaan 28.8.2019 tehnyt seuraavat päätökset:

- myöntänyt pastori Anna Knuutilalle virkavapautta ajalle 22.11.2019–13.2.2021 ja antanut pastori Lasse Lindbergille viranhoidomääräyksen samalle ajalle.

Kirkkoneuvoston edustajat johtokunnissa antavat kirkkoneuvostolle tarpeen mukaan selvityksen kokouksissa käsitellyistä merkittävistä asioista.

Päätös

Muita asioita ei ollut. Merkittiin tiedoksi tuomiokapitulin päätös.

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

07.09.2019

§ 93**Valitusosoitus ja kokouksen päättäminen**

Pöytäkirjaan liitettiin oikaisuvaatimusohjeet ja KL:n 24 luvun 10 § mukainen valitusosoitus. Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 14.

Kokouksen vakuudeksi

Timo Hukka
kirkkoherra

Ulla-Maija Kytölä
pöytäkirjan pitäjä

Valittuina tarkastamaan edellä olevan pöytäkirjan olemme suorittamassamme tarkastuksessa todenneet sen kokouksen kulun mukaiseksi ja yhtäpitäväksi kokouksessa tehtyjen päätösten kanssa.

Salossa 10.9.2019

Marjatta Hyttinen

Jari Laiho

Tämän pöytäkirjan nähtävillä olemisesta on ilmoitettu kirkkoherranviraston ilmoitustaululla 2.–25.9.2019.

Salossa 26.9.2019

Ulla-Maija Kytölä

07.09.2019

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Muutoksenhakukiellot ja niiden perusteet

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24. luvun 5. §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä hallintolainkäyttölain 5. §:n 1 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkista hankintaa koskevasta päätöksestä ei saa tehdä julkisista hankinnoista annetun lain mukaista valitusta, koska päätös koskee yksinomaan hankintamennettelyn valmistelua.

Pöytäkirjan pykälät 86, 87, 88, 90, 92, 93

Oikaisuvaatimusoikeudesta aiheutuva valituskielto

Koska päätöksestä voidaan tehdä kirkkolain 24. luvun 3. §:n 1. momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pöytäkirjan pykälät 89, 91

Alistusasiaa koskeva muutoksenhakukielto

Kirkkolain 24. luvun 3. §:n 2. momentin mukaan oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksestä, joka alistetaan tuomiokapitulin tai kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Pöytäkirjan pykälät _____

Erikseen säädetyt muutoksenhakukiellot

1. kirkkolain 24. luvun 14. §:n 2. momentti
2. hallintolainkäyttölain 5. §:n 2. momentti
3. Päätökseen ei saa valittamalla tai oikaisuvaatimuksin hakea muutosta viranhaltija, joka on jäsenenä sellaisessa viranhaltijayhdistyksessä tai sen alayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KL 6:72 §), eikä myöskään työsuhteessa oleva työntekijä. Muussa tapauksessa asianosainen voi vaatia päätökseen oikaisua 14 päivän kuluessa sen tiedoksisaamisesta.
4. muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pöytäkirjan pykälät ja valituskieltojen perusteet _____

Hankintoja koskevat muutoksenhakukiellot

Hankintaa koskevista seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24. luvun 8a §:n 2. momentin nojalla saa tehdä kirkkolain mukaista oikaisuvaatimusta eikä kirkollisvalitusta, jos asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan. Asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnysarvon. Kansallisen kynnysarvon suuruus on 30.000 € (tavarat ja palvelut), 100.000 € (terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut) ja 150.000 € (rakennus- ja käyttöoikeusurakat).

Pöytäkirjan pykälät _____

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen Käyntiosoite Salon seurakunnan kirkkoneuvosto
Torikatu 6, 24100 Salo
Postiosoite Torikatu 6, 24100 Salo
Sähköpostiosoite salonseurakunta@evl.fi

Pöytäkirjan pykälät 89, 91

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätök-

07.09.2019

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

sestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Oikaisuvaatimuksen voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti (telekopioilla tai sähköpostilla). Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot oikaisuvaatimuksen kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteella oikaisua päätökseen vaaditaan.

Hankintaoikaisu

Hankintaoikaisun tekeminen

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön asianosainen voi tehdä hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun (hankintalaki 80.–83. §).

Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikkö	Salon seurakunnan kirkkoneuvosto
Käyntiosoite	Torikatu 6, 24100 Salo
Postiosoite	Torikatu 6, 24100 Salo
Sähköposti	salonseurakunta@evl.fi

Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Hankintaoikaisun voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä siitä, että sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin. Hankintaoikaisun on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi

- oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot hankintaoikaisun kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jos ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Valitusosoitus

Kirkollis- ja hallintovalitukset

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusaika on 30 päivää. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusviranomainen	Turun hallinto-oikeus
Käyntiosoite	Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 Turku
Postiosoite	PL 32, 20101 Turku
Faksi	029 564 2414
Sähköposti	turku.hao@oikeus.fi

Kirkollisvalitus,
pöytäkirjan pykälät

Hallintovalitus,
pöytäkirjan pykälät

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

07.09.2019

Kirkollisvalitus alistusasiassa

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusaika on 30 päivää.

Valitusviranomainen

Turun arkkihiippakunnan tuomiokapituli

Pöytäkirjan pykälät

Käyntiosoite

Hämeenkatu 13, 20500 Turku

Postiosoite

PL 60, 20501 Turku

Faksi

02 279 7001

Sähköposti

turku.tuomiokapituli@evl.fi

Valitusviranomainen

Kirkkohallitus

Pöytäkirjan pykälät

Käyntiosoite

Eteläranta 8, Helsinki

Postiosoite

PL 210, 00131 Helsinki

Faksi

09 180 2350

Sähköposti

kirkkohallitus@evl.fi**Valitus markkinaoikeuteen**

Valitus on tehtävä kirjallisesti markkinaoikeuteen 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut kirjallisesti tiedon asemaansa vaikuttavasta ratkaisusta tai tarjousmenettelyn ratkaisusta ja sen perusteista sekä kirjallisen ohjeen asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi (valitusosoitus). Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä siitä, että sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Hankinta-asiaan muutosta hakevan on lisäksi kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön ilmoittamaan osoitteeseen viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Hankintayksikön yhteystiedot ovat edellä hankintaohjeissa koskevassa kohdassa.

Valitusviranomainen

Markkinaoikeus

Osoite

Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Faksi

029 564 3314

Sähköpostiosoite

markkinaoikeus@oikeus.fi**Muutoksenhakuajan laskeminen**

Valitus- ja oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

07.09.2019

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella voidaan saattaa hankintalaissa (548/2007) tarkoitettu hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan. Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua. Asia voidaan saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15. §:n mukaisen kynnyksiarvon.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajassa päätöksessä mainitulle valitusviranomaiselle. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1445/2015) 2. §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksuja seuraavasti, jollei lain 6. tai 7. §:istä muuta johdu.

Hallinto-oikeudet 250 €
Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Markkinaoikeus	
Julkinen hankinta alle 1.000.000 €	2.000 €
Julkinen hankinta 1.000.000–10.000.000 €	4.000 €
Julkinen hankinta vähintään 10.000.000 €	6.000 €
Yksityishenkilön maksu	500 €