

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

16.09.2020

**Kirkkoneuvoston kokous**

Kokousaika 16.09.2020 klo 18:00

Kokouspaikka Salon kirkko, Kirkkokatu 7

Osallistujat	X Siivo Jouko	Kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja
	X Hietanen Marika	Kirkkoneuvoston jäsen
	X Kankaanpää Karoliina	Kirkkoneuvoston jäsen
	– Knaapinen Helena	Kirkkoneuvoston jäsen
	– Laiho Jari	Kirkkoneuvoston jäsen
	X Määttänen Iris	Kirkkoneuvoston jäsen
	X Peltonen Jorma	Kirkkoneuvoston jäsen
	X Pölönen Hannu	Kirkkoneuvoston jäsen
	X Vesa Simo	Kirkkoneuvoston jäsen
	X Vigg Päivi	Kirkkoneuvoston jäsen
	X Viitaniemi Annikka	Kirkkoneuvoston jäsen
	Vierjoki Antti	Kirkkoneuvoston varajäsen
	Lähdekorpi Matti	Kirkkoneuvoston varajäsen
	Alander Erja	Kirkkoneuvoston varajäsen
	X Hyttinen Marjatta	Kirkkoneuvoston varajäsen
	Saari Ismo	Kirkkoneuvoston varajäsen
	Kymäläinen Maija	Kirkkoneuvoston varajäsen
	Marjalaakso Jouko	Kirkkoneuvoston varajäsen
	Luoma Ari-Pekka	Kirkkoneuvoston varajäsen
	Haapanen Maarit	Kirkkoneuvoston varajäsen
	Ruostesaari Marja-Leena	Kirkkoneuvoston varajäsen
	Laurila Juha	Kirkkoneuvoston varajäsen
	– Niinistö Kari	Kirkkovaltuuston puheenjohtaja
	X Helenius Riitta	Kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja
	X Hukka Timo	Kirkkoherra
	X Fagerström Kai	Kiinteistöpäällikkö
	– Rantala Leena-Maija	Toimistopäällikkö
	X Kytölä Ulla-Maija	pöytäkirjanpitäjä

16.09.2020

**Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto****Sisällysluettelo**

§ 40 Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto -Kokoustiedot .....	1
§ 41 Porin aluekeskusrekisteriin liittyminen ja Salon toimipisteen perustaminen .....	2
§ 42 Tuomiokapitulin lausunto Salon seurakunnan vastineeseen koskien piispantarkastusta 2018 .....	4
§ 43 Henkilöstöasia .....	6
§ 44 Salon seurakunnan diakonian työalajohtajan tehtävän aukijulistaminen .....	7
§ 45 Luottamuselinten täydentäminen .....	8
§ 46 Talouskatsaus .....	9
§ 47 Seurakunnan palveluhinnasto vuodelle 2021 .....	10
§ 48 Valtuustoaloite kiinteistöjen myyntitulojen ja kohdentamattomien testamenttivarojen käytöstä .....	11
§ 49 Lisämääräraha kiinteistöjen korjaukseen .....	13
§ 50 Hiilineutraalisuusavustuksen hakeminen Perttelin kirkon öljylämmityksen vaihtamiseksi maalämpöön .....	14
§ 51 Maa-alueen myynti .....	15
§ 52 Toivon valtuustoryhmän kannanotto koskien Salon seurakuntatalon rakennushanketta .....	16
§ 53 Henkilöstöasioita koskevat viranhaltijapäätökset .....	18
§ 54 Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto - Muut asiat ja ilmoitusasiat .....	19
§ 55 Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto -Kokouksen päättäminen .....	20

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

16.09.2020

**§ 40 Kokoustiedot****Kokouksen avaaminen**

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kirkkojärjestyksen mukaan kirkkoneuvoston kokouksen kutsuu koolle puheenjohtaja kirkkoneuvoston päättämällä tavalla.

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on saapuvilla, KL:7,4.

Kirkkoneuvoston ohjesäännön mukaan kutsu toimitetaan jäsenille viimeistään viisi päivää ennen kokousta.

Kirkkoherran esitys

Kirjataan läsnäolijat ja todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kirjattiin läsnäolijat pöytäkirjaan ja todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjan tarkastaminen ja nähtävillä pitäminen**

Tarkastusvuorossa ovat aakkosjärjestyksessä jäsenet Päivi Vigg ja Annikka Viitaniemi.

Kirkkoherran esitys

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan kirkkoherranvirastossa 18.9.2020 klo 13.00 mennessä. Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kirkkoherranvirastossa 21.9.–5.10.2020 ma–to klo 9–13.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Päivi Vigg ja Annikka Viitaniemi.

Pöytäkirja tarkastetaan kirkkoherranvirastossa 18.9.2020 klo 13.00 mennessä. Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kirkkoherranvirastossa 21.9.–5.10.2020 ma–to klo 9–13.

**Kokouksen työjärjestys**

Kirkkoherran esitys:

Lähetetty esityslista hyväksytään työjärjestykseksi.

Päätös

Esityslista hyväksyttiin työjärjestykseksi lisäyksellä, että pykälään 45 lisätään Anna Kaisa Siltasen eroanomus. Pykälän 51 karttaliite korvataan uudella, aiempaa tarkemmalla kartalla.

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

16.09.2020

**§ 41 Porin aluekeskusrekisteriin liittyminen ja Salon toimipisteen perustaminen**

Diaarinumero DSAL/80/00.02.07/2020

Esittelijä kirkkoherra Timo Hukka

Kirkkohallitus ilmoitti vuonna 2015 kirkonkirjojen pitämisen toteuttamisesta tulevaisuudessa alueellisissa keskusrekistereissä. Vuoden 2018 lopulla kirkkohallitus linjasi aikatauluksi, että kirkonkirjojenpidon tehtävät ja väestökirjanpitoon liittyvät toiminnot on keskitetty aluekeskusrekistereiden tehtäviksi vuoden 2022 alusta ja että KirDi (digitoitujen kirkonkirja-aineistojen sähköinen muoto) on otettava käyttöön vuosien 2020–2021 aikana. Jokaisen seurakunnan on kuuluttava aluekeskusrekisteriin vuoden 2022 alusta.

Turun arkkiihippakunnan alueella toimii jo Turun aluekeskusrekisteri. Satakunnan seurakuntien kesken on neuvoteltu toisen aluekeskusrekisterin perustamisesta Poriin. Neuvottelujen tuloksena on jo syntynyt aiesopimus, ja kaikki Porin aluekeskusrekisterin perustamisesta kiinnostuneet seurakunnat on kutsuttu yhteisneuvotteluun 28.9.2020.

Sopijaseurakunnat sopivat yhdessä Porin aluekeskusrekisterin perustamisesta siten, että Porin ev.lut. seurakuntayhtymä toimii isäntäseurakuntana. Mikäli aluekeskusrekisteriin liittyy jäsenpohjaltaan riittävän suuri kokonaisuus, sinne voidaan perustaa oma kolmen työntekijän toimipiste.

Porin aluekeskusrekisterin rakenne on henkilöstön osalta keskitetty. Koko henkilöstö on Porin ev.lut. seurakuntayhtymän henkilöstöä. Toimistotilojen kustannuksista vastaa seurakunta tai seurakuntayhtymä, jonka alueella toimisto sijaitsee.

Sopimus Porin aluekeskusrekisterin perustamiseksi hyväksytään kirkkovaltuustoissa tai yhteisessä kirkkovaltuustossa. Sopimus on sitova.

Salon seurakunnan olisi mahdollista liittyä Porin aluekeskusrekisteriin ja muodostaa yhteistyössä lähialueen seurakuntien kanssa Saloon toimipiste, jossa olisi kolme työntekijää.

Esitys

Kirkkoneuvosto päättää merkitä tiedoksi esityksen Porin aluekeskusrekisterin perustamisesta.

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että

- 1) Salon seurakunta liittyy perustettavaan Porin aluekeskusrekisteriin siten, että Salossa on sopimuksen mukainen toimipiste,
- 2) Salon seurakunta liittyy Porin aluekeskusrekisteriin 1.1.2022,

16.09.2020

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

3) kirkkovaltuuston päätös lähetetään tiedoksi Porin ev.lut. seurakuntayhtymälle, Turun arkkihiippakunnan tuomiokapitulille, yhteistyöseurakunnille sekä kirkkohallitukselle.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Toimenpiteet

Muutoksenhaku Päätökseen ei voida hakea muutosta.

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

16.09.2020

**§ 42 Tuomiokapitulin lausunto Salon seurakunnan vastineeseen koskien piispantarkastusta 2018**

Diaarinumero DSAL/81/00.02.07/2020

Esittelijä kirkkoherra Timo Hukka

Lausunto on annettu tuomiokapitulin istunnossa 13.5.2020:

**Taustaa**

Piispa Kaarlo Kalliala toimitti piispantarkastuksen Salon seurakunnassa 24. – 26. ja 28.10.2018. Avustajina olivat hiippakuntas sihteeri Mirkka Torppa, talousjohtaja Tapio Yliluoma, pappisasessori Sari Lehti ja lääninrovasti Risto Leppänen sekä notaarina seurakuntapastori Walteri Hämäläinen. Piispan lausunto piispantarkastuksen johdosta on lähetetty seurakuntaan 25.1.2019. Helmikuussa 2020 seurakunta toimitti Turun arkkihiippakunnan tuomiokapitulille 20.11.2019 kirkkoneuvostossa hyväksytyn (120 §) vastauksen toimenpiteistä, joihin seurakunnassa oli ryhdytty lausunnossa esitettyjen huomioiden johdosta. (KJ 18:7)

---

**Asian tarkastelua**

Kirkkoneuvoston kokous on ollut laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen, pöytäkirja on ollut oikein nähtävänä ja siihen on oikein liitetty valitusosoitus sekä kuulutus nähtävänä olost. Koska asia koskee valmistelua, ei siitä voi valittaa (KL 24:5).

Seurakunnalla on kiinteistöstrategia. Tavoitteena on edelleen vähentää kiinteistöjen määrää. Tähän pyritään myös rakentamalla uusi seurakuntakeskus, joka korvaisi useita muita tiloja. Piispan lausumaan kirkkorakennusten monipuolisemmasta käytöstä ei seurakunnan vastauksessa oteta kantaa. Toiminnan tiivistämiseen on seurakunnassa kiinnitetty huomiota toimintaa keskittämällä sekä karsimalla ja porrastamalla jumalanpalveluselämää. Vastauksen mukaan palvelu ei kuitenkaan ole heikentynyt. Aluetyön asemesta seurakunnassa pyritään yhdistämään työaloja. Vastauksesta ei käy ilmi, millä tavoin tämä auttaa pääsemään tavoitteeseen *henkilöresurssien monipuolisempi käyttäminen*. Seurakunnan vastauksen mukaan esimiesten koulutukseen on jo vuosia kiinnitetty huomiota. Yksi uuden henkilöstöpäällikön tärkeistä tehtäväalueista on tukea nimenomaan esimiehiä. Vastauksesta ei käy ilmi, sisältääkö tämä esimerkiksi säännölliset kehityskeskustelut heidän kanssaan. Seurakunnan sisäisen viestinnän kehittämistä ei vastauksessa ole mainintaa.

On hyvä, että seurakunnalle on laadittu strategia *Hallitusti huomiseen – tulevaisuuden suuntaviivat 2020 – 2022*. Samaten on tärkeää, että strategiaa päivitetään säännöllisesti. Seurakunnassa olisi edelleen syytä käydä keskustelua ja löytää yhteisiä päätöksiä tarpeesta vähentää kiinteistöjen

16.09.2020

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

määrää. Henkilöstön kuormittumisen väheneminen on erinomainen asia. Työalojen yhdistämisen ja uuden hallintomallin merkitys seurakunnalle nähdään aikaa myöten. Tosiasioihin perustuvat pitkän aikavälin suunnitelmat ovat juuri oikeanlaista strategista suunnittelua, joka on erityisen tärkeää suurelle, yhtä aikaa kaupunkia ja maaseutua käsittävälle seurakunnalle. Tuomiokapituli voinee päättää, että se on saanut seurakunnalta riittävän vastauksen.

Esitys	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Merkittiin tiedoksi.
Toimenpiteet	
Muutoksenhaku	Päätökseen ei voida hakea muutosta.

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

16.09.2020

**§ 43 Henkilöstöasia**



16.09.2020

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

**§ 44 Salon seurakunnan diakonian työalajohtajan tehtävän aukijulistaminen**

Diaarinumero DSAL/92/00.02.07/2020

Esittelijä kirkkoherra Timo Hukka

Diakonian työalajohtaja Kaisa Rauma on ilmoittanut eroavansa tehtävästä 1.1.2021 alkaen eläkkeelle siirtymistä varten.

Diakonian työalajohtajan pätevyysvaatimukset on kirjattu johtosääntöön.

Esitys Kirkkoneuvosto päättää, että työalajohtajan tehtävä julistetaan avoimeen hakuun pätevyysvaatimuksena tehtävään soveltuva korkeakoulututkinto tai muu soveltuva koulutus. Aiempi johtamiskokemus lasketaan eduksi. Hakuaika 21.9.–16.10.2020. Koeaika 6 kk.

Päätös Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti, että työalajohtajan tehtävä julistetaan avoimeen hakuun pätevyysvaatimuksena tehtävään soveltuva korkeakoulututkinto tai muu soveltuva koulutus. Aiempi johtamiskokemus lasketaan eduksi. Hakuaika 21.9.–16.10.2020. Koeaika 6 kk.

Lisäksi kirkkoneuvosto päätti haastatteluryhmän perustamisesta ja nimesi siihen edustajikseen Iris Määttäsen ja Annikka Viitaniemen. Ryhmään kuuluvat myös kirkkoherra Timo Hukka ja nykyinen diakonian työalajohtaja Kaisa Rauma.

Toimenpiteet

Muutoksenhaku Päätökseen ei voida hakea muutosta.

16.09.2020

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

**§ 45 Luottamuselinten täydentäminen**

Diaarinumero 83/00.02.07/2020

Esittelijä kirkkoherra Timo Hukka

Liite 2a, Oskari Savelan eroanomus

Liite 2b, Anna Kaisa Siltasen eroanomus

Oskari Savela on pyytänyt vapautusta kristillisen palvelun ja maahanmuuttajatyön johtokunnan jäsenyydestä sekä kirkkovaltuuston varajäsenyydestä syynä toiselle paikkakunnalle muutto.

Suomusjärven alueneuvostoon tarvitaan uusi jäsen yhden jäsenen kuoleman vuoksi.

Anna Kaisa Siltanen on pyytänyt eroa Perniön alueneuvoston jäsenyydestä ja seurakunnan lapsiasiahenkilön tehtävästä paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Esitys Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että

- kirkkovaltuusto hyväksyy Oskari Savelan eron ja nimittää uuden jäsenen kristillisen palvelun ja maahanmuuttajatyön johtokuntaan

- kirkkovaltuusto nimittää Suomusjärven alueneuvostoon uuden jäsenen menehtyneen tilalle

- kirkkovaltuusto hyväksyy Anna Kaisa Siltasen eron ja nimittää uuden jäsenen Perniön alueneuvostoon.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Toimenpiteet Ote lähetetään tms. tieto

Muutoksenhaku Päätökseen ei voida hakea muutosta.

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

16.09.2020

**§ 46 Talouskatsaus**

Diaarinumero 85/00.02.07/2020

Esittelijä kirkkoherra Timo Hukka

Toimistopäällikkö Leena-Maija Rantala luo katsauksen seurakunnan taloustilanteeseen.

Kirkkoherra kertoo seurakunnan sijoitusten ajankohtaisesta tilanteesta.

- - -

Leena-Maija Rantalan ollessa estynyt osallistumasta kokoukseen kirkkoherra selvitti sekä talous- että sijoitustilannetta.

- - -

Esitys Kirkkoneuvosto keskustelee mahdollisesta tarpeesta tarkistaa keväällä annettuja talousarvioraameja.

Päätös Kirkkoneuvosto merkitsi tiedoksi talous- ja sijoituskatsauksen.

Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti pitää keväällä annetun talousarvioraamin entisellään.

Toimenpiteet

Muutoksenhaku Päätökseen ei voida hakea muutosta.

16.09.2020

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

**§ 47 Seurakunnan palveluhinnasto vuodelle 2021**

Diaarinumero DSAL/74/02.00.01/2020

Esittelijä kiinteistöpäällikkö Kai Fagerström

Liite 3, Hinnastoluonnos vuodeksi 2021

Kirkkoneuvosto päättää muiden kuin hautapaikkamaksujen osalta seurakunnassa sovellettavasta hinnastosta. Kirkkojärjestyksen 17 luvun 5 § mukaan hautapaikoista perittävistä maksuista päättää kirkkovaltuusto. Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta on käsitellyt osaltaan hinnastoa kokouksessaan 19.5.2020. Teemarippikoulujen osalta hinnasto on käsitelty jo aikaisemmin rippikouluilmoittautumisajankohdan takia.

Esitys Kirkkoneuvosto päättää hyväksyä liitteen mukaisen hinnaston vuodelle 2021.

Kirkkoneuvosto antaa vuoden 2021 hinnastossa ehdotetut Salon seurakunnan hautapaikkamaksut kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Kirkkoneuvosto hyväksyi yksimielisesti liitteen mukaisen hinnaston vuodelle 2021 lisäyksellä, että hinnastossa mainitaan salien maksuttomuudesta kastejuhlissa.

Kirkkoneuvosto päätti antaa vuoden 2021 hinnastossa ehdotetut Salon seurakunnan hautapaikkamaksut kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.

Muutoksenhaku Päätökseen ei voida hakea muutosta.

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

16.09.2020

**§ 48 Valtuustoaloite kiinteistöjen myyntitulojen ja kohdentamattomien testamenttivarojen käytöstä**

Diaarinumero 89/00.02.07/2020

Esittelijä kirkkoherra Timo Hukka

Liite 4, Toivo-ryhmän valtuustoaloite

Valtuustoryhmä ”Toivo” teki kirkkovaltuuston kokouksessa 3.6.2020 valtuustoaloitteen, jonka mukaan kiinteistöistä saadut myyntitulo tulisi käyttää ensi sijaisesti korjausrakentamiseen ja energiatehokkaampiin lämmitysjärjestelmiin siirtymiseen.

Kohdentamattomien testamenttivarojen käytöstä valtuustoryhmä edellyttää varojen käyttösuunnitelman tekemistä.

Kiinteistöpäällikkö Kai Fagerströmin on tehnyt esityksen myyntitulojen käytöstä korjausrakentamiseen (tämän esityslistan § cc) sekä ehdotus energiatehokkaampiin lämmitysjärjestelmiin siirtymiseksi (§ cc).

Salon seurakunta vastaanotti toukokuussa 2020 Matti Sirenin testamentin, joka on kohdennettu diakoniatyöhön Kiiikan alueella. Testamentin koosta (lähes 200.000 €) johtuen testamenttivaroista tulee tehdä pitkäaikainen, noin 10 vuoden käyttösuunnitelma.

Esitys Kirkkoneuvosto tiedottaa kirkkovaltuustolle, että valtuustoaloitteen mukaiset toimenpiteet on kirkkoneuvostossa tehty.

Kirkkoneuvosto antaa kristillisen palvelun ja maahanmuuttajatyön johtokunnan tehtäväksi laatia esitys testamenttivarojen käyttösuunnitelmaksi.

- - -

Marjatta Hyttinen teki Annikka Viitaniemen kannattamana muutosesityksen, jonka mukaan kirkkoneuvosto esittäisi kirkkovaltuustolle, että kiinteistöistä saadut myyntitulo käytetään ensisijaisesti korjausrakentamiseen ja energiatehokkaampiin lämmitysjärjestelmiin siirtymiseen ja että kaikista saaduista testamenttivaroista tehdään käyttösuunnitelma. Lisäksi esitettiin, että Matti Sirenin testamenttiasian käsittely siirretään pykälän 54 yhteyteen.

- - -

Muutosesityksen pohjalta puheenjohtaja teki uuden esityksen:

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

16.09.2020

- Korjattu esitys                      Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että
- kiinteistöistä saadut myyntituotot käytetään ensisijaisesti korjausrakentamiseen ja energiatehokkaampiin lämmitysjärjestelmiin siirtymiseen
  - kaikista saaduista testamenttivaroista tehdään käyttösuunnitelma.
- Kirkkoneuvosto päättää käsitellä Matti Sirenin testamenttiasian muissa asioissa pykälässä 54.
- Päätös                                      Hyväksyttiin yksimielisesti korjatun esityksen mukaan.
- Muutoksenhaku                      Päätökseen ei voida hakea muutosta.

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

16.09.2020

**§ 49 Lisämääräraha kiinteistöjen korjaukseen**

Diaarinumero DSAL/73/02.00.01/2020

Esittelijä kiinteistöpäällikkö Kai Fagerström

Angelniemen seurakuntatalo ja Suomensjärven seurakuntatalo saatiin myytyä kuluvana vuotena. Vuoden 2020 talousarvioon ei ole pystytty varaamaan kiinteistöjen korjauksiin riittävästi rahaa, joten olisi kohtuullista osoittaa osa myyntituloista kiinteistöjen kunnossapitoon ja korjauksiin.

Julkisivumaalauskorjauksia on tarkoitus tehdä Angelniemen ja Suomensjärven kirkoissa. Perniön kirkon pohjoislape tervataan, ja Naarilan rantasauna kunnostetaan. Lisäksi Lammenjärven leirikeskukseen rakennetaan jätevesijärjestelmä.

Esitys Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle 120 000 euron lisämäärärahaa kiinteistöhallintoon kiinteistöjen korjauksiin.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Muutoksenhaku Päätökseen ei voida hakea muutosta.

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

16.09.2020

**§ 50 Hiilineutraalisuusavustuksen hakeminen Perttelin kirkon öljylämmityksen vaihtamiseksi maalämpöön**

Diaarinumero DSAL/75/03.03.03/2020

Esittelijä kiinteistöpäällikkö Kai Fagerström

Liite 5, Raportti lämmitystavan muutoksen vaikutuksista ja kustannuksista

Kirkkohallituksen täysistunto päätti jakaa 15.10.2019 noin 900 000 euroa seurakuntatalouksien omistamien vanhojen suojeltujen rakennusten lämmitys- ja/tai sähköjärjestelmien uusimiseen fossiilisia energialähteitä käyttävistä hiilineutraaleiksi vuoden 2020 aikana. Avustuksen suuruus on noin 5 %. DI Tero Viander LVI- ja Energiatekniikka Viander Oy:stä on tehnyt raportin, jossa selitetään lämmitystavan muutoksen vaikutukset, sekä laskenut muutostyön kustannukset. Kokonaiskustannukset ovat 100 000 €.

Hankkeeseen tarvittava 100 000 € varataan vuoden 2021 talousarvioon.

Esitys Salon seurakunta hakee Kirkkohallitukselta hiilineutraalisuusavustusta Perttelin kirkon öljylämmityksen vaihtamiseksi maalämpöön.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Muutoksenhaku Päätökseen ei voida hakea muutosta.



16.09.2020

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

**§ 51 Maa-alueen myynti**

Diaarinumero DSAL/77/03.01.01/2020

Esittelijä kiinteistöpäällikkö Kai Fagerström

Liite 6, Ostotarjous

Liite 7, Kartta määräalasta

Seurakunta on saanut 1000 euron ostotarjouksen Kalervo Haloselta 884 m<sup>2</sup>:n suuruisesta määräalasta Perniön Kaukurintien ja Lupajantien risteyksessä. Palsta kuuluu kiinteistöön, jonka tunnus on 734-599-3-0. Alue on asemakaavassa merkitty tiealueeksi / istutettavan alueen osaksi. Määräala rajoittuu Kalervo Halosen tonttiin.

Kirkkolain 9 luvun 3 § mukaan seurakunnan kiinteän omaisuuden luovuttaminen edellyttää, että vähintään kaksi kolmannesta saapuvilla olevista ja enemmän kuin puolet kaikista valtuuston jäsenistä kannattaa päätöstä. Kirkkolain 14 luvun 4 § mukaan kirkkovaltuuston kiinteän omaisuuden luovuttamista koskeva päätös on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi. Kauppa astuu voimaan, mikäli Salon seurakunnan kirkkovaltuusto hyväksyy kaupan ja kirkkohallitus vahvistaa sen.

Esitys Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto hyväksyy ostotarjouksen ja myy 884 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan Perniön Kaukurintien ja Lupajantien risteyksestä Kalervo Haloselle. Ostaja vastaa kaikista kauppaan liittyvistä kustannuksista tarjouksen mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Toimenpiteet

Muutoksenhaku Päätökseen ei voida hakea muutosta.

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

16.09.2020

**§ 52 Toivon valtuustoryhmän kannanotto koskien Salon seurakuntatalon rakennushanketta**

Diaarinumero DSAL/93/00.02.07/2020

Esittelijä kirkkoherra Timo Hukka

Liite 8, Valtuustoryhmä Toivon kannanotto

Toivon valtuustoryhmä on esittänyt kannanotossaan viisi perustetta, joiden pohjalta rakennushanketta tulisi arvioida:

- 1) Keväällä kannanoton aikaan koronapandemia aiheutti kriisitunnelmia, eikä pandemian vaikutuksia voitu vielä arvioida. Koronaviruksen vaikutuksia voidaan nyt arvioida paremmin. Seurakunnan läsnäolo seurakuntalaisten elämässä on poikkeustilanteen jatkuessa entisestään korostunut. Seurakunnassa on noudatettu varovaisuutta suurempien kokoontumisten järjestämisessä. Seurakuntalaisten halukkuuteen tällaisten tilaisuuksien järjestämiseen korona ei kuitenkaan näytä vaikuttaneen. Rakennushankkeen arvioiminen tuleekin tehdä pysyvämpien muutosten pohjalta kuin koronan väliaikaiset vaikutukset.
- 2) Väestöennuste osoittaa vääjäämättä seurakunnan jäsenmäärän pienemistä. Juuri siksi on ensiarvoisen tärkeää, että seurakunnan vanhentuvaa ja ylisuurta rakennuskantaa päästään supistamaan. Muuttoliike Salon sisällä osoittaa, että seurakunnan jäsenmäärän pieneneminen ei juuri vaikuta keskusta-alueen väkimäärään.
- 3) Tulevaisuuden tilatarve tulee kaiken kaikkiaan vähenemään. Jotta tämänhetkisistä tiloista voidaan luopua mahdollisimman nopealla aikataululla, se edellyttää riittävien uudistilojen rakentamista. Jos uudisrakennusta pienennetään, se tarkoittaa, että Rummunlyöjänkadun kerrostalokiinteistöstä ei voida luopua, mikäli riittäviä toimistotiloja ei saada mahtumaan uudisrakennukseen. Kerrostalo on kuitenkin tulossa elinkaarensa päähän, joten siitä luopuminen on jopa välttämätöntä.

Jos taas uudisrakennukseen suunniteltuja kokoontumistiloja joudutaan muuttamaan toimistokäyttöön, ainakin yksi keskusta-alueen kolmesta seurakuntatalosta joudutaan säilyttämään seurakunnan omistuksessa. Toimintojen hajauttaminen eri puolille keskustaa ei ole kovinkaan kustannustehokasta.

On myös muistettava, että Saloon tulee aluekeskusrekisterin palvelutoimisto, mikä tarvitsee omat tilansa. Keskustassa sijaitsevat erityisesti seurakunnan hallintoon liittyvät toiminnot, joiden supistamiseen ei juuri ole liikkumavaraa jäsenmäärän laskeutessa. Jäsenmäärän väheneminen ei myöskään ole yksiselitteisen varmaa. Ennusteissa unohdetaan mahdolliset, jopa todennäköiset tulevaisuuden seurakuntaliitokset.

16.09.2020

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

- 4) Uudisrakentamisessa on ehdottoman järkevää käyttää koko rakennusoikeus, onhan erityisesti Kirkkokadun tontti yksi koko Salon keskustan merkittävimmistä rakennuskohteista. Infrastruktuurin rakentaminen kerrostalossa on jokseenkin saman hintaista, onko kyseessä neli- vai kolmikerroksinen rakennus. Ylimmän kerroksen rakentamatta jättäminen nostaisi rakennusneliöiden keskihintaa kohtuuttomasti. Vain koko rakennusoikeuden käyttämisellä neliöhinta voidaan saada kohtuulliseksi.

Uudisrakennuksen kokonaiskustannukset eivät ole seurakunnan sijoitusomaisuuteen nähden ollenkaan niin merkittävät kuin näytetään ajateltavan. Koronapandemia ei ole merkittävästi vaikuttanut sijoitusten arvoon. Uudisrakennuksen kustannukset vastaavat n. 20 % sijoitusomaisuudesta. Kun rakentaminen tapahtuu matalakorkoisella pitkäaikaisella pankkilainalla, voidaan lainan lyhennykset kattaa sijoitusten tuotoilla.

On erittäin tärkeää, että rakennustoimet aloitetaan mahdollisimman pian. Koronapandemia on aiheuttanut monien investointien siirtämisen. Seurakunnalla on yhteiskuntavastuu, josta syystä julkisoikeudellisen yhteisön on syytä pidättäytyä investoinneista korkeasuhdanteen aikaan ja keskittyä varainhoitoon. Taantumassa on sitten investoitava ja näin tuettava paikallista talouselämää.

- 5) Jotta edellä mainittu paikallisen taloudellisen toimeliaisuuden tukeminen toteutuisi, urakkatarjoukset pyydetään erillisinä koskien rakentamisen eri vaiheita ja eri toimintoja, jotta paikallisilla yrityksillä on riittävät resurssit osallistua tarjouskilpailuihin.

Esitys	Merkitaan tiedoksi.
Päätös	Merkittiin tiedoksi.
Toimenpiteet	Ote lähetetään Toivon valtuustoryhmälle
Muutoksenhaku	Päätökseen ei voida hakea muutosta.

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

16.09.2020

**§ 53 Henkilöstöasioita koskevat viranhaltijapäätökset**

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

16.09.2020

**§ 54****Muut asiat ja ilmoitusasiat**

Pykälästä 48 siirretty asia:

Salon seurakunta vastaanotti toukokuussa 2020 Matti Sirenin testamentin, joka on kohdennettu diakoniatyöhön Kiikalan alueella. Testamentin koosta (lähes 200.000 €) johtuen testamenttivaroista tulee tehdä pitkäaikainen, noin 10 vuoden käyttösuunnitelma.

Esitys	Kirkkoneuvosto antaa kristillisen palvelun ja maahanmuuttajatyön johtokunnan tehtäväksi laatia esitys testamenttivarojen käyttösuunnitelmaksi.
Päätös	Hyväksyttiin esityksen mukaan.
Muutoksenhaku	Päätökseen ei voida hakea muutosta.

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

16.09.2020

**§ 55****Valitusosoitus ja kokouksen päättäminen**

Pöytäkirjaan liitettiin oikaisuvaatimusohjeet ja KL:n 24 luvun 10 § mukainen valitusosoitus. Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.05.

Kokouksen vakuudeksi

Timo Hukka  
kirkkoherra

Ulla-Maija Kytölä  
pöytäkirjan pitäjä

Valittuina tarkastamaan edellä olevan pöytäkirjan olemme suorittamassamme tarkastuksessa todenneet sen kokouksen kulun mukaiseksi ja yhtäpitäväksi kokouksessa tehtyjen päätösten kanssa.

Salossa 18.9.2020

Päivi Vigg  
pöytäkirjan tarkastaja

Annikka Viitaniemi  
pöytäkirjan tarkastaja

Tämän pöytäkirjan nähtävillä olemisesta on ilmoitettu kirkkoherranviraston ilmoitustaululla 9.9.–5.10.2020.

Salossa 6.10.2020

Ulla-Maija Kytölä

16.09.2020

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

## Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

### Muutoksenhakukiellot ja niiden perusteet

#### **Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot**

Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24. luvun 5. §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä hallintolainkäyttölain 5. §:n 1 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkista hankintaa koskevasta päätöksestä ei saa tehdä julkisista hankinnoista annetun lain mukaista valitusta, koska päätös koskee yksinomaan hankintamennettelyn valmistelua.

Pöytäkirjan pykälät

40-55

#### **Oikaisuvaatimusoikeudesta aiheutuva valituskielto**

Koska päätöksestä voidaan tehdä kirkkolain 24. luvun 3. §:n 1. momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pöytäkirjan pykälät

#### **Alistusasiaa koskeva muutoksenhakukielto**

Kirkkolain 24. luvun 3. §:n 2. momentin mukaan oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksestä, joka alistetaan tuomiokapitulin tai kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Pöytäkirjan pykälät

#### **Erikseen säädetyt muutoksenhakukiellot**

1. kirkkolain 24. luvun 14. §:n 2. momentti
2. hallintolainkäyttölain 5. §:n 2. momentti
3. Päätökseen ei saa valittamalla tai oikaisuvaatimuksin hakea muutosta viranhaltija, joka on jäsenenä sellaisessa viranhaltijayhdistyksessä tai sen alayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KL 6:72 §), eikä myöskään työsuhteessa oleva työntekijä. Muussa tapauksessa asianosainen voi vaatia päätökseen oikaisua 14 päivän kuluessa sen tiedoksisaamisesta.
4. muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pöytäkirjan pykälät ja  
valituskieltojen perusteet

#### **Hankintoja koskevat muutoksenhakukiellot**

Hankintaa koskevista seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24. luvun 8a §:n 2. momentin nojalla saa tehdä kirkkolain mukaista oikaisuvaatimusta eikä kirkollisvalitusta, jos asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan. Asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnysarvon. Kansallisen kynnysarvon suuruus on 30.000 € (tavarat ja palvelut), 100.000 € (terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut) ja 150.000 € (rakennus- ja käyttöoikeusurakat).

Pöytäkirjan pykälät

## Oikaisuvaatimusohjeet

### **Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen Käyntiosoite Salon seurakunnan kirkkoneuvosto  
Torikatu 6, 24100 Salo  
Postiosoite Torikatu 6, 24100 Salo  
Sähköpostiosoite [salonseurakunta@evl.fi](mailto:salonseurakunta@evl.fi)

Pöytäkirjan pykälät

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätök-

16.09.2020

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

sestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Oikaisuvaatimuksen voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti (telekopioilla tai sähköpostilla). Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot oikaisuvaatimuksen kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteella oikaisua päätökseen vaaditaan.

## Hankintaoikaisu

Hankintaoikaisun tekeminen

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön asianosainen voi tehdä hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun (hankintalaki 80.–83. §).

Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikkö	Salon seurakunnan kirkkoneuvosto
Käyntiosoite	Torikatu 6, 24100 Salo
Postiosoite	Torikatu 6, 24100 Salo
Sähköposti	salonseurakunta@evl.fi

Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Hankintaoikaisun voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä siitä, että sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin. Hankintaoikaisun on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi

- oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot hankintaoikaisun kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jos ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

## Valitusosoitus

### Kirkollis- ja hallintovalitukset

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusaika on 30 päivää. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusviranomainen	Turun hallinto-oikeus
Käyntiosoite	Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 Turku
Postiosoite	PL 32, 20101 Turku
Faksi	029 564 2414
Sähköposti	<a href="mailto:turku.hao@oikeus.fi">turku.hao@oikeus.fi</a>

Kirkollisvalitus,  
pöytäkirjan pykälät

Hallintovalitus,  
pöytäkirjan pykälät



Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

16.09.2020

**Kirkollisvalitus alistusasiassa**

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusaika on 30 päivää.

Valitusviranomainen

**Turun arkkihiippakunnan tuomiokapituli**

Pöytäkirjan pykälät

Käyntiosoite

Hämeenkatu 13, 20500 Turku

Postiosoite

PL 60, 20501 Turku

Faksi

02 279 7001

Sähköposti

[turku.tuomiokapituli@evl.fi](mailto:turku.tuomiokapituli@evl.fi)

Valitusviranomainen

**Kirkkohallitus**

Pöytäkirjan pykälät

Käyntiosoite

Eteläranta 8, Helsinki

Postiosoite

PL 210, 00131 Helsinki

Faksi

09 180 2350

Sähköposti

[kirkkohallitus@evl.fi](mailto:kirkkohallitus@evl.fi)**Valitus markkinaoikeuteen**

Valitus on tehtävä kirjallisesti markkinaoikeuteen 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut kirjallisesti tiedon asemaansa vaikuttavasta ratkaisusta tai tarjousmenettelyn ratkaisusta ja sen perusteista sekä kirjallisen ohjeen asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi (valitusosoitus). Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä siitä, että sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Hankinta-asiaan muutosta hakevan on lisäksi kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön ilmoittamaan osoitteeseen viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Hankintayksikön yhteystiedot ovat edellä hankintaohjeissa koskevassa kohdassa.

Valitusviranomainen

Markkinaoikeus

Osoite

Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Faksi

029 564 3314

Sähköpostiosoite

[markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)**Muutoksenhakuajan laskeminen**

Valitus- ja oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

**Valituskirjelmä**

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

16.09.2020

Salon seurakunta - Kirkkoneuvosto

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella voidaan saattaa hankintalaissa (548/2007) tarkoitettu hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan. Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua. Asia voidaan saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15. §:n mukaisen kynnyksen.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajassa päätöksessä mainitulle valitusviranomaiselle. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1445/2015) 2. §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksuja seuraavasti, jollei lain 6. tai 7. §:istä muuta johdu.

Hallinto-oikeudet 250 €  
Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Markkinaoikeus	
Julkinen hankinta alle 1.000.000 €	2.000 €
Julkinen hankinta 1.000.000–10.000.000 €	4.000 €
Julkinen hankinta vähintään 10.000.000 €	6.000 €
Yksityishenkilön maksu	500 €